

Số: 1198/TB-CCTHADS

Tp Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 61/2021/QĐST- DS ngày 10/6/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 216/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2020; Quyết định thi hành án số 1298/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2020 của Chi cục Trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 64/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 80/2022/CTTĐG-MKT ngày 04/4/2022 của Công ty TNHH Tư vấn thẩm định giá và kiểm toán MKT;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá tài sản của ông Võ Văn Mùa; địa chỉ: thôn Cổ Lũy Nam, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; bà Đỗ Thục Vy - địa chỉ: tổ 9, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi để thi hành án.

1. Tên người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 19, tờ bản đồ số 14, diện tích 170,4m² tại xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành BH 739544, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 01544 ngày 20/10/2014 người đứng tên trong giấy chứng nhận ông Võ Khanh, bà Lê Thị Lanh tặng cho quyền sử dụng đất cho ông Võ Văn Mùa. Thửa đất có giới cận: Phía Đông giáp đường đi; Phía Tây giáp thửa đất số 18; Phía Nam giáp phần đất còn lại của thửa đất số 18; Phía Bắc giáp thửa đất số 454 +531, tờ bản đồ số 12.

Tài sản gắn liền trên thửa đất số 19, tờ bản đồ số 14: 01 (Một) Ngôi nhà cấp 4 có gác lửng và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

* Hiện trạng tài sản kê biên:

Ngôi nhà đã xuống cấp, cũ, nhà nằm trong hẻm nhỏ, xây dựng năm 2014.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (theo phương thức trả giá lên):
694.183.000, đồng (Sáu trăm chín mươi bốn triệu một trăm tám mươi ba ngàn đồng).

4. Hồ sơ của tổ chức đấu giá:

Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời hạn nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Cổng TTĐT - Tổng cục THADS;
- Viện KSND TP Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Luân